



Es besteht generelles
Tierhalteverbot
in allen Wohnungen



Wohnungen mit Kinderzimmer

(16. September 2020 – 23. September 2020)

1. **Tiroler Straße 88/II**
NEUE HEIMAT, 56,00 m², Vorraum, Küche, 1 Zimmer, 2 Kabinette, Speis, Bad und WC
Kautions: € 1.000,00
Miete: € 315,00 (excl. Heizung/Kaminanschlüsse)
Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.11.2020
Energieeffizienzwert D; HWB-sk = 140,24 kWh/m²a

2. **Amlacher Weg 33/DG**
NEUE HEIMAT, 75,17 m², Vorraum, Küche, 3 Zimmer, Abstellraum, Bad und WC
Finanzierungsbeitrag: € 1.892,94
Miete: € 525,00 (inkl. Heizung)
Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.11.2020
Energieeffizienzwert C; HWB-sk = 101,37 kWh/m²a

3. **10. Oktober-Straße 17/DG**
NEUE HEIMAT, 72,00 m², Vorraum, Küche, 1 Zimmer, 2 Kabinette, Bad und WC
Kaution: € 1.000,00
Miete: € 448,67 (excl. Heizung/Kaminanschlüsse)
Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.11.2020
Energieeffizienzwert C; HWB-sk = 141,66 kWh/m²a

4. **Amlacher Weg 32/DG**
NEUE HEIMAT, 76,91 m², Vorraum, Küche, 3 Zimmer, Abstellraum, Bad und WC
Finanzierungsbeitrag: € 2.455,46
Miete: € 520,00 (inkl. Heizung)
Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.11.2020
Energieeffizienzwert C; HWB-sk = 98,00 kWh/m²a

5. **Amlacher Weg 32/DG**
NEUE HEIMAT, 75,17 m², Vorraum, Küche, 3 Zimmer, Abstellraum, Bad und WC
Finanzierungsbeitrag: € 2.716,87
Miete: € 540,00 (inkl. Heizung)
Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.11.2020
Energieeffizienzwert C; HWB-sk = 98,00 kWh/m²a

6. **Ulrich v. Cilli-Straße 22/EG**
SIEDLERBUND, 79,02 m², Vorraum, Küche, 3 Zimmer, Abstellraum, Bad, WC und Loggia
Finanzierungsbeitrag: € 2.455,32
Miete: € 509,00 (excl. Heizung/Gasheizung)
Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.11.2020
Energieeffizienzwert C; HWB-sk = 57,2 kWh/m²a

7. **Ponauer Straße 30B/EG**
BUWOG, 74,92 m², Vorraum, Küche, 3 Zimmer, Bad, WC und Balkon
Kautions: € 1.512,06
Miete: € 531,40 (inkl. Heizung)
Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.11.2020
HWB-sk = 79,53 kWh/m²a

8. **Ponauer Straße 35/I/VII (Lift)**
BUWOG, 97,28 m², Vorraum, Küche, 4 Zimmer, Bad, WC, Abstellraum und Loggia
Kautions: € 1.743,90
Miete: € 598,36 (excl. Heizung/Elektroheizung)
Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.11.2020
Energieeffizienzwert wird nachgereicht

9. **Ulrich v. Cilli-Straße 9/II**
STADTGEMEINDE, 64,00 m², Vorraum, Küche, 1 Zimmer, 2 Kabinette, Bad/WC und Balkon
Kautions: € 750,00
Miete: € 374,08 (inkl. Heizung)
Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.11.2020
HWB-sk = 83,4 kWh/m²a

10. Edlinger Straße 23/EG

NEUE HEIMAT, 69,00 m², Vorraum, Küche, 1 Zimmer, 2 Kabinette, Speis, Bad und WC

Kaution: € 1.080,00

Miete: € 360,00 (excl. Heizung/Kaminanschlüsse)

Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.11.2020

Energieeffizienzwert wird nachgereicht

11. Drauweg 11/III

BUWOG, 97,84 m², Vorraum, Küche, 3 Zimmer, Bad, WC, Abstellraum und Loggia

Kaution: € 1.850,43

Miete: € 657,61 (excl. Heizung/Elektroheizung)

Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.11.2020

Energieeffizienzwert wird nachgereicht

12. Neulandstraße 22/III (Lift)

MEINE HEIMAT, 73,93 m², Vorraum, Kochnische mit Ess- Wohnzimmer, 2 Zimmer, Abstellraum, Bad, WC und Balkon

Kaution: € 2.500,00

Miete: € 622,90 (inkl. Heizung)

Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.11.2020

Energieeffizienzwert wird nachgereicht

13. Ponauer Straße 11a/I (Mietkauf möglich)

VKS, 84,02 m², Vorraum, Küche, 3 Zimmer, Abstellraum, Bad, WC und Loggia

Finanzierungsbeitrag: € 14.708,62

Miete: € 476,78 (excl. Heizung/Erdgas)

Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.11.2020

Energieeffizienzwert wird nachgereicht

- 14. Neulandstraße 10/EG**
NEUE HEIMAT, 95,17 m², Vorraum, Küche, 4 Zimmer, Abstellraum, Bad, WC und Loggia
Finanzierungsbeitrag: € 3.823,89
Miete: € 690,00 (inkl. Heizung)
Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.11.2020
Energieeffizienzwert B; HWB-sk = 46,95 kWh/m²a
- 15. Tiroler Straße 84/II**
NEUE HEIMAT, 56,00 m², Vorraum, Küche, 1 Zimmer, 2 Kabinette, Bad und WC
Kautions: € 911,34
Miete: € 310,00 (excl. Heizung/Kaminanschlüsse)
Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.11.2020
Energieeffizienzwert wird nachgereicht
- 16. Neulandstraße 16/IV (Lift)**
MEINE HEIMAT, 74,14 m², Vorraum, Kochnische mit Ess- Wohnzimmer, 2 Zimmer, Abstellraum, Bad, WC und Balkon
Kautions: € 2.620,00
Miete: € 652,29 (inkl. Heizung)
Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.12.2020
Energieeffizienzwert wird nachgereicht
- 17. Neulandstraße 10/III**
NEUE HEIMAT, 95,17 m², Vorraum, Küche, 4 Zimmer, Abstellraum, Bad, WC und Loggia
Finanzierungsbeitrag: € 3.643,47
Miete: € 640,00 (inkl. Heizung)
Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.12.2020
Energieeffizienzwert B; HWB-sk = 46,95 kWh/m²a

18. Neulandstraße 8/III

NEUE HEIMAT, 95,17 m², Vorraum, Küche, 4 Zimmer, Abstellraum, Bad, WC und Loggia

Finanzierungsbeitrag: € 3.647,05

Miete: € 650,00 (inkl. Heizung)

Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.12.2020

Energieeffizienzwert B; HWB-sk = 46,95 kWh/m²a

19. Martenockstraße 7/III

STADTGEMEINDE, 78,52 m², Vorraum, Küche, 3 Zimmer, Abstellraum, Bad, WC und Balkon

Kaution: € 1.000,00

Miete: € 437,42 (inkl. Heizung)

Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.12.2020

HWB-sk = 53,0 kWh/m²a

20. Tiroler Straße 98/EG

NEUE HEIMAT, 61,00 m², Vorraum, Küche, 2 Zimmer, 1 Kabinett, Bad und WC

Kaution: € 991,50

Miete: € 340,00 (excl. Heizung/Kaminanschlüsse)

Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.01.2021

Energieeffizienzwert D; HWB-sk = 155,79 kWh/m²a