



Es besteht generelles
Tierhalteverbot
in allen Wohnungen



Wohnungen ohne Kinderzimmer

(16. September 2020 – 23. September 2020)

1. **Tiroler Straße 43/EG**
NEUE HEIMAT, 52,15 m², Vorraum, Küche, 2 Zimmer, Bad und WC
Kautions: € 1.000,00
Miete: € 350,00 (excl. Heizung/Kaminanschlüsse)
Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.11.2020
Energieeffizienzwert D; HWB-sk = 147,25 kWh/m²a

2. **Tiroler Straße 82/DG**
NEUE HEIMAT, 56,00 m², Vorraum, Küche, 2 Kabinette und Bad/WC
Kautiion: € 1.036,26
Miete: € 345,42 (excl. Heizung/Kaminanschlüsse)
Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.11.2020
Energieeffizienzwert D; HWB-sk = 144,22 kWh/m²a

3. **Tiroler Straße 54/EG**
NEUE HEIMAT, 51,00 m², Vorraum, Küche, 1 Zimmer, 1 Kabinett, Bad und WC
Kautiion: € 900,00
Miete: € 290,00 (excl. Heizung/Kaminanschlüsse)
Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.11.2020
Energieeffizienzwert D; HWB-sk = 145,38 kWh/m²a

4. **Tiroler Straße 76/DG**
NEUE HEIMAT, 56,00 m², Vorraum, Küche, 2 Kabinette, Bad und WC
Kautiion: € 960,00
Miete: € 320,00 (excl. Heizung/Kaminanschlüsse)
Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.11.2020
Energieeffizienzwert D; HWB-sk = 145,38 kWh/m²a

5. **Billrothstraße 7/EG**
NEUE HEIMAT, 57,00 m², Vorraum, Küche, 2 Zimmer, Bad und WC
Kautiion: € 1.103,10
Miete: € 367,72 (excl. Heizung/Kaminanschlüsse)
Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.11.2020
Energieeffizienzwert D; HWB-sk = 144,22 kWh/m²a

6. **Khevenhüller Straße 8/EG**
STADTGEMEINDE, 44,00 m², Vorraum, Küche, 1 Zimmer, Speis und Bad/WC
Kautions: € 750,00
Miete: € 261,80 (inkl. Heizung)
Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.11.2020
HWB-sk = 36,8 kWh/m²a
7. **Peintenstraße 7/EG (Betreubares Wohnen)**
STADTGEMEINDE, 61,16 m², Vorraum, Kochnische mit Wohn- Esszimmer, 1 Zimmer, Abstellraum, Bad, WC und Loggia
Finanzierungsbeitrag: € 4.477,44
Miete: € 460,27 (inkl. Heizung)
Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.11.2020
HWB-sk = 42,00 kWh/m²a
8. **Peintenstraße 7/EG (Betreubares Wohnen)**
STADTGEMEINDE, 61,24 m², Vorraum, Kochnische mit Wohn- Esszimmer, 1 Zimmer, Abstellraum, Bad, WC und Loggia
Finanzierungsbeitrag: € 4.477,44
Miete: € 460,88 (inkl. Heizung)
Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.11.2020
HWB-sk = 42,00 kWh/m²a
9. **Peintenstraße 9/I**
STADTGEMEINDE, 35,58 m², Vorraum, Kochnische mit Wohnraum und Bad/WC
Kautions: € 500,00
Miete: € 225,80 (inkl. Heizung)
Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.11.2020
HWB-sk = 166,0 kWh/m²a

10. **Ponauer Straße 30/I**
STADTGEMEINDE, 58,59 m², Vorraum, Küche, 2 Zimmer, Abstellraum, Bad, WC und Balkon
Kautiön: € 750,00
Miete: € 336,06 (inkl. Heizung)
Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.11.2020
HWB-sk = 49,0 kWh/m²a
11. **Amlacher Weg 23/III**
NEUE HEIMAT, 66,00 m², Vorraum, Küche, 2 Zimmer, Bad, WC, Speis und Balkon
Finanzierungsbeitrag: € 1.129,29
Miete: € 400,00 (inkl. Heizung)
Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.11.2020
Energieeffizienzwert C; HWB-sk = 98,00 kWh/m²a
12. **Villacher Straße 85/III (Startwohnung)**
STADTGEMEINDE, 47,67 m², Vorraum, Kochnische mit Wohn- Esszimmer, 1 Zimmer, Bad, WC, Abstellraum und Balkon
Kautiön: € 500,00
Miete: € 328,94 (inkl. Heizung)
Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.12.2020 befristet auf 3 Jahre
HWB-sk = 56,9 kWh/m²a
13. **Fr. Nansen-Straße 2/EG**
STADTGEMEINDE, 25,81 m², Vorraum, Kochnische, 1 Zimmer und Bad/WC
Kautiön: € 500,00
Miete: € 138,26 (excl. Heizung/Kaminanschluss)
Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.12.2020
Energieeffizienzwert B; HWB-sk = 37,5 kWh/m²a

14.

10. Oktober-Straße 21/OG

NEUE HEIMAT, 82,00 m², Vorraum, Küche, 2 Zimmer, Bad und WC

Kaution: € 1.410,00

Miete: € 470,00 (excl. Heizung/Kaminanschlüsse)

Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.12.2020

Energieeffizienzwert D; HWB-sk = 141,66 kWh/m²a

15.

Fr. Nansen-Straße 55/II (Lift)

VKS, 60,09 m², Vorraum, Kochnische mit Wohn-Esszimmer, 1 Zimmer, Bad/WC und Balkon

Finanzierungsbeitrag: € 2.475,10

Miete: € 482,80 (excl. Heizung/Fernwärme-Solar)

Voraussichtlicher Mietbeginn: 01.01.2021

Energieeffizienzwert wird nachgereicht